

ОТЧЕТ
за 2013 г. о выполнении условий договора

Адрес: пл. Менделеева, 5

5 дома, кв.м

589,4

Кол-во этажей 2 Кол-во квартир

12

Кол-во подъездов 2

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		
	Долг на 01.01.13 г.		7050,24
	Начислено населению за 2013 год		79174,91
	Оплачено населением за 2013 год		75879,38
	Долг на 01.01.14 г.		10345,77
2	Капитальный ремонт общего имущества жилого дома		
	Долг на 01.01.13 г.		540,23
	Начислено населению за 2013 год		5667,6
	Оплачено населением за 2013 год		5465,07
	Долг на 01.01.14 г.		742,76
3	ДОХОДЫ		
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		75 879,38
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома		5 465,07
	Итого получено доходов		81 344,45
4	Затраты на содержание общедомового имущества:		
4.1	Обязательные работы, в том числе:		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	12 882
	Эл. энергия мест общего пользования	по графику	0
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	3 749
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	1 132
	Содержание и эксплуатация лифтового оборудования	круглосуточно	0
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	424
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40- час. рабочей недели	11 034
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40- час. рабочей недели	4 466
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40- час. рабочей недели	31 262
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	11 063
	Итого по обязательным расходам:		76 011
4.2.	Текущий ремонт общего имущества		0
	Итого затрат:		76 011
4.3.	Капитальный ремонт		0
	Всего затрат:		76 011
5	Финансовый результат за 2013 г. (+ экономия, - перерасход)		5 333

Директор

Принято:

Претензий по управлению нет (да).

Г.П. Букреева

