ОТЧЕТ

за 2014 г. о выполненнии условий договора

Адрес: **ул.Краснодонская,3** S дома, кв.м 509,2

Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 12

Кол-во подъездов 2

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.14 г.		19019,56
	Начислено населению за 2014 год		72250,39
	Оплачено населением за 2014 год		79161,17
	Долг на 01.01.15 г.		12108,78
2	**Капитальный ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.14 г.		1352,58
	Начислено населению за 2014 год		3662,08
	Оплачено населением за 2014 год		4798,58
	Долг на 01.01.15 г.		216,08
3	**ДОХОДЫ**		
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		79 161,17
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома		4 798,58
	Итого получено доходов		**83 959,75**
4	**Затраты на содержание общедомового имущества:**		
4.1	**Обязательные работы, в том числе:**		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	10 815
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	3 422
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	978
	Содержание и эксплуатация лифтового оборудования	круглосуточно	0
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	367
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	10 082
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-час. рабочей недели	3 116
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	29 086
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	7 271
	Итого по обязательным расходам:		**65 137**
4.2.	**Текущий ремонт общего имущества**		**0**
	Итого затрат:		**65 137**
4.3.	**Капитальный ремонт**		**0**
	Всего затрат:		**65 137**
5	**Финансовый результат за 2014 г. (+ экономия, - перерасход)**		**18 823**

Директор **Г.П. Букреева**

Принято:

Претензий по управлению нет (да).

Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью "Ленинский жилищно-коммунальный сервис"-6 ИНН 5614050789 ОГРН 1095658027398 Оренбургская область, г. Орск