ОТЧЕТ

за 2013 г. о выполнении условий договора

Адрес: ул.Строителей,1 S дома, кв.м 190,9

Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 6

Кол-во подъездов 2

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	неж. помещ.	распр.расх.неж.	насел.	тариф насел.	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**						
	Долг на 01.01.13 г.				3107,8		3 107,80
	Начислено населению за 2013 год				25599,91		25 599,91
	Оплачено населением за 2013 год				24758,07		24 758,07
	Долг на 01.01.14 г.				3949,64		3 949,64
2	**Капитальный ремонт общего имущества жилого дома**						
	Долг на 01.01.13 г.				226,96		226,96
	Начислено населению за 2013 год				1832,64		1 832,64
	Оплачено населением за 2013 год				1784,56		1 784,56
	Долг на 01.01.14 г.				275,04		275,04
3	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома(собств.неж.помещений)**						
	Долг на 01.01.13 г.			**5142,6**			5 142,60
	Начислено населению за 2013 год						0,00
	Оплачено населением за 2013 год						0,00
	Долг на 01.01.14 г.			**5142,6**			5 142,60
4	**ДОХОДЫ**						
	Оплачено собственниками нежилых помещений			**0**	0		0,00
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома				24 758,07		24 758,07
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома				1 784,56		1 784,56
	Итого получено доходов				**26 542,63**		**26 542,63**
5	**Затраты на содержание общедомового имущества:**						
5.1	**Обязательные работы, в том числе:**						
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	0,17	0	3 849	1,68	3 849
	Эл. энергия мест общего пользования	по графику	0,00	0	0	0,00	0
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	0,05	0	1 214	0,53	1 214
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	0,02	0	367	0,16	367
	Содержание и эксплуатация лифтового оборудования	круглосуточно			0	0,00	0
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	0,01	0	137	0,06	137
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	0,16	0	3 574	1,56	3 574
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-час. рабочей недели	0,05	0	1 122	0,49	1 122
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	0,44	0	10 125	4,42	10 125
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	0,11	0	2 612	1,14	2 612
	Итого по обязательным расходам:		**1,000**	0	**23 000**	**10,04**	**23 000**
5.2.	**Текущий ремонт общего имущества**				**0**		**0**
	Итого затрат:		**1,00**		**23 000**		**23 000**
5.3.	**Капитальный ремонт**				**0,00**		**0**
	Всего затрат:		**1,00**		**23 000**		**23 000**
6	**Финансовый результат за 2013 г.(+ экономия,- перерасход)**				**3 543**		**3 543**

Директор **Г.П. Букреева**

Принято:

Претензий по управлению нет (да).

"Ленинский жилищно-коммунальный сервис"-6