ОТЧЕТ
за 2013 г.

Адрес: **ул.Строителей,18** S дома, кв.м 567,4
Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 10
Кол-во подъездов 2

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.13 г.		57 780,97
	Начислено населению за 2013 год		50 467,56
	Оплачено населением за 2013 год		49 094,38
	Долг на 01.01.14 г.		59 154,15
2	**Капитальный ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.13 г.		1 703,91
	Начислено населению за 2013 год		2 485,96
	Оплачено населением за 2013 год		2 887,67
	Долг на 01.01.14 г.		1 302,20
3	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома(собств.неж.помещений)**		
	Долг на 01.01.13 г.		18 418,84
	Начислено населению за 2013 год		0,00
	Оплачено населением за 2013 год		0,00
	Долг на 01.01.14 г.		18 418,84
4	**ДОХОДЫ**		
	Оплачено собственниками нежилых помещений		0,00
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		49 094,38
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома		2 887,67
	Итого получено доходов		**51 982,05**
5	**Затраты на содержание общедомового имущества:**		
5.1	**Обязательные работы, в том числе:**		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	11 439
	Эл. энергия мест общего пользования	по графику	0
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	3 609
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	1 089
	Содержание и эксплуатация лифтового оборудования	круглосуточно	0
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	409
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	10 622
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-час. рабочей недели	3 336
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	30 095
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	7 762
	Итого по обязательным расходам:		**68 360**
5.2.	**Текущий ремонт общего имущества**		**0**
	Итого затрат:		**68 360**
5.3.	**Капитальный ремонт**		**0**
	Всего затрат:		**68 360**
6	**Финансовый результат за 2013 г.(+ экономия,- перерасход)**		**-16 378**

И.о. директора **Г.П. Букреева**
Принято:
Претензий по управлению нет (да).