ОТЧЕТ
за 2015 г. о выполнении условий договора

Адрес: **ул.Строителей,19** S дома, кв.м 706,93
Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 15
Кол-во подъездов 3

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.15 г.		84 648,14
	Начислено населению за 2015 год		102 810,72
	Оплачено населением за 2015 год		80 066,14
	Долг на 01.01.16 г.		107 392,72
2	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома(собств.неж.помещений)**		
	Долг на 01.01.15 г.		4 126,70
	Начислено населению за 2015 год		8 200,74
	Оплачено населением за 2015 год		8 095,52
	Долг на 01.01.16 г.		4 231,92
3	**ДОХОДЫ**		
	Оплачено собственниками нежилых помещений		8 095,52
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		80 066,14
	Итого получено доходов		**88 161,66**
4	**Затраты на содержание общедомового имущества:**		
4.1	**Обязательные работы, в том числе:**		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	16 789
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	5 258
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	1 568
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	553
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	15 589
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-	4 797
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	44 923
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	11 254
	Итого по обязательным расходам:		**100 732**
4.2.	**Текущий ремонт общего имущества**		**0**
	Всего затрат:		**100 732**
5	**Финансовый результат за 2015 г. (+ экономия, - перерасход)**		**-12 570**

Директор **Р.З.Садыкова**
Принято:
Претензий по управлению нет (да).

Российская Федерация Оренбургская область г. Орск Общество с ограниченной ответственностью "Ленинский жилищно-коммунальный сервис"-6 ИНН 5614050789 ОГРН 1095658027398