ОТЧЕТ

за 2014 г. о выполненнии условий договора

Адрес: **ул.Строителей,31** S дома, кв.м 573,6

Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 8

Кол-во подъездов 2

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.14 г.		50758,9
	Начислено населению за 2014 год		81836,1
	Оплачено населением за 2014 год		62199,21
	Долг на 01.01.15 г.		70395,79
2	**Капитальный ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.14 г.		255,42
	Начислено населению за 2014 год		3753,28
	Оплачено населением за 2014 год		3575,88
	Долг на 01.01.15 г.		432,82
3	**ДОХОДЫ**		
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		62 199,21
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома		3 575,88
	Итого получено доходов		**65 775,09**
4	**Затраты на содержание общедомового имущества:**		
4.1	**Обязательные работы, в том числе:**		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	12 183
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	3 855
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	1 101
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	413
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	11 357
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-час. рабочей недели	3 510
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	32 764
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	8 191
	Итого по обязательным расходам:		**73 375**
4.2.	**Текущий ремонт общего имущества**		**0**
	Итого затрат:		**73 375**
4.3.	**Капитальный ремонт**		**0**
	Всего затрат:		**73 375**
5	**Финансовый результат за 2014 г. (+ экономия,- перерасход)**		**-7 600**

Директор **Г.П. Букреева**

Принято:

Претензий по управлению нет (да).

Российская Федерация Оренбургская область, г.Орск
Общество с ограниченной ответственностью
"Ленинский жилищно-коммунальный сервис"-6
ИНН 5614050789
ОГРН 1095656027398