ОТЧЕТ
за 2013 г. о выполненнии условий договора

Адрес: **ул.Строителей,6** S дома, кв.м 749,0
Кол-во этажей 2 Кол-во квартир 22
Кол-во подъездов 3

№ п/п	Виды услуг	Периодичность, объем работ	Сумма в год, руб.
1	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.13 г.		34 398,42
	Начислено населению за 2013 год		100 558,78
	Оплачено населением за 2013 год		88 103,95
	Долг на 01.01.14 г.		46 853,25
2	**Капитальный ремонт общего имущества жилого дома**		
	Долг на 01.01.13 г.		1 308,31
	Начислено населению за 2013 год		6 846,69
	Оплачено населением за 2013 год		6 367,34
	Долг на 01.01.14 г.		1 787,66
3	**Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома(собств.неж.помещений)**		
	Долг на 01.01.13 г.		4 473,82
	Начислено населению за 2013 год		0,00
	Оплачено населением за 2013 год		0,00
	Долг на 01.01.14 г.		4 473,82
4	**ДОХОДЫ**		
	Оплачено собственниками нежилых помещений		0,00
	Оплачено за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома		88 103,95
	Оплачено за капитальный ремонт общего имущества жилого дома		6 367,34
	Итого получено доходов		**94 471,29**
5	**Затраты на содержание общедомового имущества:**		
5.1	**Обязательные работы, в том числе:**		
	Сбор, вывоз и утилизация бытового мусора	ежедневно	16 100
	Эл. энергия мест общего пользования	по графику	0
	Аварийное обслуживание	круглосуточно	5 764
	Содержание и эксплуатация общедомового газового оборудования	ав/обслуж - круглосуточно профосмотр - 1 раз в год по графику	1 438
	Содержание и эксплуатация лифтового оборудования	круглосуточно	0
	Дератизация и дезинсекция	1 раз/год	539
	Содержание и уборка придомовой территории	по графику 40-час. рабочей недели	14 021
	Уборка лестничных площадок, маршей	по графику 40-час. рабочей недели	4 404
	Тех. обслуживание, подготовка дома к сезонной эксплуатации	по графику 40-час. рабочей недели	39 727
	Управление жилищным фондом	круглосуточно	12 246
	Итого по обязательным расходам:		**94 240**
5.2.	**Текущий ремонт общего имущества**		**0**
	Итого затрат:		**94 240**
5.3.	**Капитальный ремонт**		**0**
	Всего затрат:		**94 240**
6	**Финансовый результат за 2013 г.(+ экономия,- перерасход)**		**232**

И.о.директора **Г.П. Букреева**
Принято:
Претензий по управлению нет (да).